

**Опорний заклад освіти Требухівський ліцей Броварської міської ради
Броварського району Київської області
Требухівський ліцей Броварської міської ради**

**ПРОТОКОЛ
обґрунтування Відкриті торги з особливостями**

«09» липня 2026 р.

№ 4

с. Требухів

уповноваженої особи

Предмет закупівлі: Поточний ремонт туалетів в Опорному закладі освіти Требухівський ліцей Броварської міської ради Броварського району Київської області за адресою: вул. Броварська, 16 с. Требухів Броварського району Київської області.

Код згідно з ДК 021:2015: 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-07-09-008627-a

Очікувана вартість: 565 084,80 грн з ПДВ

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі: Експертного висновку

Обґрунтування

Необхідність виконання поточного ремонту туалетів в Опорному закладі освіти Требухівський ліцей Броварської міської ради Броварського району Київської області зумовлена потребою забезпечення належного санітарно-гігієнічного та технічного стану санітарних приміщень, створення безпечних і комфортних умов перебування учнів та працівників закладу освіти, а також приведення туалетів у відповідність до вимог чинного законодавства, державних будівельних норм, санітарних вимог і правил охорони праці.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника, з урахуванням:

- вимог чинних державних будівельних норм України;
- санітарно-гігієнічних вимог до приміщень закладів освіти;
- вимог щодо безпечної експлуатації будівель і споруд;
- особливостей експлуатації приміщень закладу освіти;
- дефектного акта та обсягів необхідних ремонтних робіт.

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Демонтажні роботи			
1	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	67,2	
2	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	67,2	
3	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	12,6	
4	(Демонтаж) Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	12,6	
5	(Демонтаж) На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	12,6	
6	(Демонтаж) Установлення чаш [унітазів] підлогових з краном змивним	к-т	3	
7	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	2	
8	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	2	
9	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	11,52	
10	Знімання наличників	м	20,4	
11	Знімання дверних полотен	м2	3,78	
12	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2	
	Розділ №2. Монтажні роботи			
13	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	12,6	
14	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м2	12,6	
15	Суха будівельна суміш для приготування розчину для стяжки Церезіт	кг	1463	
16	Готування цементного розчину вручну	м3	0,77	
17	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	12,6	
18	Сітка амувальна	м2	12,6	
19	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	м2	12,6	

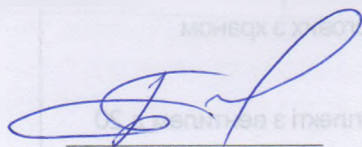
1	2	3	4	5
20	Додавати на кожний наступний шар обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	м2	12,6	
21	Грунтовка бітумна	кг	9,576	
22	Євроруберойд Акваізол ЕЛАСТ-ПЕ-4.0	м2	28,224	
23	Просте штукатурення внутрішніх поверхонь зовнішніх стін цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону, коли інші поверхні не обштукатурюються	м2	67,2	
24	Суха цементно-вапняна суміш для приготування розчину для штукатурки Церезіт	кг	1600	
25	Готування цементно-вапняного розчину вручну	м3	1,015	
26	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	67,2	
27	Плитки керамічні глазуровані для внутрішнього облицювання стін гладкі білі без завалу	м2	68,544	
28	Кольоровий шов до 6 мм 100 білий Ceresit CE 33 Plus	кг	30,5	
29	Хрестики для плитки	шт	485	
30	Клей CM 117 Flex	кг	349,42	
31	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	12,16	
32	Клей CM 117 Flex	кг	63,23	
33	Кольоровий шов до 6 мм 100 білий Ceresit CE 33 Plus	кг	5,52	
34	Хрестики для плитки	шт	87	
35	Керамогранітна плитка CARTER 420x420 Cersanit - 8 мм	м2	12,4	
36	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2	м2	3,78	
37	Установлення дверних коробок в перегородках	м2	3,78	
38	Дверний блок 2,1*0,9	шт	2	
39	Установлення і кріплення наличників	м	20,4	
40	Наличники	м	22,84	
41	Установлення дверних полотен внутрішніх в санвузлах, кухонних, шафових, антресольних	шт	3	
42	Дверний блок металевий 1700*700	шт	3	
43	Замок	шт	2	
44	Шпінгалет дверний	шт	3	
45	Установлення чаш [унітазів] підлогових з краном змивним	к-т	3	
46	Чаша "Генуя"	шт	3	
47	Установка кнопки-дозатора в комплекті з вентилям д 20 мм	бачок	3	
48	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	8	
49	Труба поліетиленова д 20 мм	м	8	
50	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	2	
51	Світильник ONE LED 600x600мм	шт	2	
52	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах	м	7	
53	Кабель перерізом 3x1,5мм2 ВВГнгд	м	7,21	
54	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	2	
55	Умивальники	комплект	2	
56	Установлення змішувачів	шт	2	
57	Змішувачі для умивальників, См-Ум-ОРА, з поворотним корпусом, однією рукояткою та аератором	комплект	2	
58	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	5	
59	Труби каналізаційні із поліетилену, діаметр труб 50 мм	м	5	

1	2	3	4	5
60	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	11,52	
61	Шпаклівка старт КНАУФ 30кг	кг	62,196	
62	Грунтування поверхонь	м2	11,52	
63	Грунтовка антибактеріальна	л	2,304	
64	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 (к=3)	м2	11,52	
65	Шпаклівка фініш 25кг	кг	62,208	
66	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	11,52	
67	Грунтовка антибактеріальна	л	2,304	
68	Поліпшене фарбування білилом заповнень дверних прорізів по дереву	м2	9,56	
Розділ №3. Різне				
69	Навантаження сміття вручну	т	5,9877	
70	Перевезення сміття до 30 км	т	5,9877	

Рішення

- Здійснити закупівлю послуг за предметом: «Поточний ремонт туалетів в Опорному закладі освіти Требухівський ліцей Броварської міської ради Броварського району Київської області по вул. Броварська, 16 в с. Требухів Броварського району Київської області» шляхом проведення відкритих торгів з особливостями відповідно до вимог законодавства у сфері публічних закупівель.
- Затвердити тендерну документацію для проведення відкритих торгів з особливостями щодо закупівлі робіт за вищезазначеним предметом закупівлі.
- Оприлюднити оголошення про проведення відкритих торгів з особливостями та тендерну документацію в електронній системі закупівель відповідно до вимог законодавства..

Фахівець з публічних
закупівель



підпис

Катерина ЧУНЯК